

Протокол
заочного заседания конкурсной комиссии на право размещения нестационарных
торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар»
№ 5 от 27 мая 2026 г.
(I этап)

Администрация МО ГО «Сыктывкар»,
ул. Бабушкина, 22, каб. 401,

27 мая 2026 года.
11 час. 00 мин.

Руководствуясь постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2012 № 3/583 «Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - Порядок) проводится конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с объявлением (прилагается).

Конкурсная комиссия на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - Комиссия) в составе:

Туркова Л.В. - председатель Конкурсной комиссии, заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар».

Красник А.В. - секретарь Конкурсной комиссии, главный специалист отдела предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар».

Члены комиссии:

Куделина Н.В. - начальник правового управления администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Кузнецова С.М. - главный специалист отдела предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Логина Н.Г. - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар»

Мартынова Е.В. - начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Миронович А.А. - заместитель начальника управления экономики и анализа - заведующий отделом предпринимательства и торговли администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Пименов Н.Н. - руководитель службы по охране труда и статистики управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Рунг В.Я. - главный архитектор администрации МО ГО «Сыктывкар».

На заседание присутствуют 9 из 13 членов Комиссии, кворум имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

I

1. Рассмотрев поступившие заявки на участие в конкурсе на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МО ГО «Сыктывкар» (за исключением Эжвинского района) (далее - Конкурс) на соответствие условиям и критериям, установленным пунктами 2.1-2.5 Порядка, в том числе объявлению о проведении конкурса, по первому этапу приняты следующие решения:

№ регистрации заявки / № лота		Наименование хозяйствующего субъекта	Соответствие условиям и критериям, установленным пунктами 2.1-2.5 Порядка, в том числе объявлению о проведении конкурса	Участие в конкурсе
№ заявки	№ лота			
1	5,6	ИП Потапов Эдуард Юрьевич	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса

2	9	ИП Волков Александр Григорьевич	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
3	7	ООО «Стандарт»	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
4	8	ООО «Стандарт»	Соответствует (единогласно).	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
5	14	ООО «Стандарт»	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
6	4	ИП Шагинян Степан Жирикович	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
7	4,7,8	ООО «Фуд Смайл»	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
8	16	ИП Логишинец Виталий Васильевич	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
9	4,7	ООО «Альфа»	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
10	4,7,8, 12,14	ИП Романенко Ольга Андрияновна	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
11	10,11, 13	ИП Романенко Ольга Андрияновна	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
12	13	ООО «Стандарт»	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
13	10	ООО «Стандарт»	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса
14	4	ИП Уляшев Максим Александрович	Соответствует (единогласно)	Допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса

РЕШИЛА:

II

1. В связи с наличием только одной заявки, отвечающей требованиям утвержденного Порядка, Конкурс по лотам № 5, 6, 9, 11, 12, 16 считать несостоявшимся. Признать победителем Конкурса и заключить договор с единственным заявителем:

№ лота	Характеристика лота	Наименование хозяйствующего субъекта
5	<p>Изометрическая емкость по реализации развозной торговли квасом, общей площадью до 4 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027 по адресу: г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, район Доручастка (перекресток Октябрьского проспекта и ул. Тентюковская), размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 5").</p>	ИП Потапов Эдуард Юрьевич
6	<p>Изометрическая емкость по реализации развозной торговли квасом, общей площадью до 4 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027, с 01.05.2028 по 30.09.2028, с 01.05.2029 по 30.09.2029, с 01.05.2030 по 30.09.2030 по адресу: г. Сыктывкар, м. Давпон, ул. Сысольское шоссе, 84 (территория, прилегающая к зданию), размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 6").</p>	ИП Потапов Эдуард Юрьевич
9	<p>Павильон по реализации непродовольственный ассортимент (цветы, цветы в горшках), общей площадью до 20 (2,5 м.*8 м., с круглогодичным периодом размещения с 08.06.2026 по 07.06.2033, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Северная, территория напротив здания № 71, размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м), цена договора должна быть скорректирована на фактическую площадь пропорционально базовому размеру.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 9").</p>	ИП Волков Александр Григорьевич
11	<p>Холодильное оборудование по реализации продовольственного ассортимента товаров (прохладительные напитки), общей площадью до 4 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, территория, прилегающая к дому № 18 (сквер "Детский мир"), размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p>	ИП Романенко Ольга Андрьяновна
12	<p>Палатка по реализации сладкой ваты, попкорна, напитков, воздушных шаров, игрушек, общей площадью до 6 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, территория, прилегающая к дому № 18 (сквер "Детский мир").</p>	ИП Романенко Ольга Андрьяновна

	<p>размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 12").</p>	
16	<p>Аттракцион "Детская карусель", общей площадью до 9 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027 по адресу: г. Сыктывкар, парк им. Мичурина, размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (25 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p>	ИП Логишинец Виталий Васильевич

2. По лотам №№ 1, 2, 3, 15 заявок, соответствующих утвержденному Порядку, не поступило. Управлению экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» вынести на заседание Комиссии по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» вопрос об исключении данных мест из Схемы.

3. Ввиду того, что на Конкурсе по лотам № 4, 7, 8, 10, 13, 14 подано более одной заявки, соответствующей утвержденному Порядку, провести II этап Конкурса в сроки, установленные в документации об объявлении конкурса (27.05.2026 года).

№ лота	Характеристика лота	Наименование хозяйствующего субъекта
4	<p>Павильон по оказанию услуг общественного питания, общей площадью до 80 кв.м., с круглогодичным периодом размещения с 08.06.2026 по 07.06.2033, по адресу: г. Сыктывкар парк им. Кирова, размещение согласно приложенной схемы. При этом площадь павильона должна составлять не более 40 кв.м., с правом использования прилегающей территории под летнее кафе/зону летней посадки с обязательством согласования внешнего вида веранды/зоны летней посадки с администрацией МО ГО «Сыктывкар», в том числе в части уличной мебели, навесов, МАФ, элементов благоустройства. Цена за размещение летнего кафе/зоны летней посадки в случае его размещения рассчитывается отдельно МКП "Жилкомсервис" дополнительно исходя из фактической площади и периода размещения летнего кафе/зоны летней посадки с заключением дополнительного соглашения.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м), цена договора должна быть скорректирована на фактическую площадь пропорционально базовому размеру.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 4").</p>	<p>ИП Шагинян Степан Жирикович</p> <p>ООО «Фуд смайл»</p> <p>ООО «Альфа»</p> <p>ИП Романенко Ольга Андрьяновна</p> <p>ИП Уляшев Максим Александрович</p>
7	<p>Киоск по реализации продовольственного ассортимента (мороженое, кофе и сопутствующие товары), общей площадью до 8 кв.м., с круглогодичным периодом размещения с 08.06.2026 по 07.06.2033, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Советская район</p>	<p>ООО «Стандарт»</p> <p>ООО «Фуд смайл»</p>

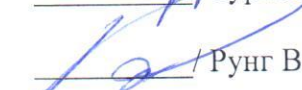
	<p>д. 53, размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м).</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 7").</p>	<p>ООО «Альфа»</p> <p>ИП Романенко Ольга Андряновна</p>
8	<p>Павильон по реализации продовольственного ассортимента (мороженое, кофе и сопутствующие товары, безалкогольные напитки), общей площадью до 15 кв.м., с круглогодичным периодом размещения с 08.06.2026 по 07.06.2033, по адресу: г. Сыктывкар, ул. Морозова, территория, прилегающая к дому № 171, размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м), цена договора должна быть скорректирована на фактическую площадь пропорционально базовому размеру.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 8").</p>	<p>ООО «Стандарт»</p> <p>ООО «Фуд смайл»</p> <p>ИП Романенко Ольга Андряновна</p>
10	<p>Холодильное оборудование по реализации продовольственного ассортимента товаров (мороженое, прохладительные напитки), общей площадью до 4 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, территория, прилегающая к дому № 19 "а", размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p>	<p>ИП Романенко Ольга Андряновна</p> <p>ООО «Стандарт»</p>
13	<p>Холодильное оборудование по реализации продовольственного ассортимента товаров (мороженое, напитки), общей площадью до 4 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, территория, прилегающая к дому № 38 (со стороны ул. Чернова), размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p>	<p>ИП Романенко Ольга Андряновна</p> <p>ООО «Стандарт»</p>
14	<p>Киоск по реализации продовольственного ассортимента товаров (мороженое, хот-доги, безалкогольные напитки, кофе и сопутствующие товары), общей площадью до 6 кв.м., с сезонным периодом размещения с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027, с 01.05.2028 по 30.09.2028, с 01.05.2029 по 30.09.2029, с 01.05.2030 по 30.09.2030 по адресу: г. Сыктывкар, Городской пляж, размещение согласно приложенной схемы.</p> <p>В соответствии с решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 27.04.2012 № 08-2012/153 начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта (8 кв.м) и в меньшую сторону не пересчитывается.</p> <p>Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (лист "Внешний вид лот № 14").</p>	<p>ИП Романенко Ольга Андряновна</p> <p>ООО «Стандарт»</p>

III

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре. Управлению экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» разместить протокол на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в срок до 29.05.2026 года.

Подписи членов Комиссии:

 / Гуркова Л.В.

 / Рунг В.Я.

 / Красник А.В.

 / Куделина Н.В.

 / Логина Н.Г.

 / Мартынова Е.В.

 / Миронович А.А.

 / Пименов Н.Н.

 / Кузнецова С.М.